

ООО УК «Луч», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Гусева А.А., действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО СК «ЛИФТ+», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Божьева М.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет и сумма Договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя организацию и проведение ремонтных работ по замене канатоведущего шкива на пассажирском лифте г/п 400 кг зав.№51136 расположенным по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, 203, сек.4 (далее по тексту – работы).
- 1.2. Стоимость всех работ по настоящему Договору, включая стоимость оборудования (материалов) составляет: **28 300,00 руб.** (Двадцать восемь тысяч триста рублей 00 копеек), НДС не облагается. Из них:
 - стоимость оборудования КВШ 620.56.3.10 — 22 000,00 руб. (Двадцать две тысячи рублей 00 копеек), НДС не облагается.
 - стоимость работ по замене КВШ — 6 300,00 руб. (Шесть тысяч триста рублей 00 копеек), НДС не облагается.
- 1.3. Срок выполнения работ: в течение 5 рабочих дней после выполнения Заказчиком п. 2.2. настоящего Договора и поступления на склад Подрядчика оборудования (материалов) для проведения ремонтных работ.

2. Обязанности Заказчика

- 2.1. Своевременно принять и оплатить выполненные работы, в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 2.2. Предоставить на время производства работ охраняемое помещение для переодевания персонала Подрядчика и для складирования оборудования, материалов, запасных частей и инструмента Подрядчика. Ответственность за их сохранность в нерабочее время в период проведения работ лежит на Заказчике при условии ответственной сдачи охране Подрядчиком.
- 2.3. Обеспечить свободный доступ персонала Подрядчика на рабочий объект на весь период проведения работ.
- 2.4. Обеспечить за свой счет электроэнергию, воду и тепло, необходимые Подрядчику для выполнения работ.

3. Обязанности Подрядчика

- 3.1. Выполнить все работы, предусмотренные настоящим Договором, в соответствии с его условиями, действующими стандартами и нормативно-технической документацией, а также в согласованные сроки.
- 3.2. Соблюдать при выполнении работ все установленные правила по технике безопасности и пожарной безопасности, предусмотренные для данного вида работ.
- 3.3. Все работы, предусмотренные Договором, Подрядчик выполняет собственными силами.
- 3.4. Предоставить Акт выполненных работ в течении 5 дней после оказания услуг.

4. Порядок сдачи и приемки работ

- 4.1. Работа считается законченной после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.
- 4.2. Если в течение 5 (пяти) рабочих дней после выполнения работ и передачи Заказчику Акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчик не принял результаты работы (не подписал

Акт сдачи-приемки выполненных работ) и не предъявил Подрядчику письменных претензий по их качеству, то работы считаются принятыми Заказчиком на основании одностороннего Акта сдачи-приемки выполненных работ, подписанного Подрядчиком.

- 4.3. Обнаруженные при приемке неисправности и дефекты в работе лифта, относящиеся к выполненным работам по Договору и происшедшие по вине Подрядчика, устраняются последним.
- 4.4. Подрядчик гарантирует исправную работу лифта в части, относящейся к выполненным работам по Договору в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, а в случае нарушения Заказчиком сроков приемки результатов работы - с момента передачи Заказчику Акта сдачи-приемки выполненных работ.
- 4.5. Все неисправности, обнаруженные Заказчиком в течение гарантийного срока, при условии соблюдения Владелец лифта условий эксплуатации, устраняются Подрядчиком без дополнительной оплаты.

5. Порядок расчетов

- 5.1. Расчет за выполненные работы производится безналичным платежом в рублях, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ. Датой оплаты считается дата поступления средств на расчетный счет Подрядчика.

6. Ответственность Сторон

- 6.1. За нарушение сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика пеню в размере 0,1 % (ноль целых одной десятой процента) от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки, но не более 5 % (пяти процентов) от суммы невыполненных работ.
- 6.2. За нарушение сроков оплаты за выполненные работы, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика пеню в размере 0,1 % (ноль целых одной десятой процента) от стоимости выполненных работ за каждый день просрочки, но не более 5 % (пяти процентов) от суммы выполненных работ.
- 6.3. Подрядчик несет ответственность за все случаи нарушения правил техники безопасности его работниками.
- 6.4. Подрядчик не несет ответственность за повреждения оборудования и результатов работы, наступившие в результате неправильной или незаконной эксплуатации оборудования, действий третьих лиц, допущенных на рабочий объект без согласия Подрядчика.
- 6.5. За ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 6.6. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по данному Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким событиям чрезвычайного характера относятся: стихийное бедствие, наводнение, землетрясение, военные действия, экономические санкции международного характера, принятие органами государственной власти решений, повлекших невозможность исполнения настоящего Договора.

7. Разрешение споров

- 7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, будут по возможности разрешаться Сторонами путем переговоров.
- 7.2. В случае невыполнения условий настоящего Договора или ненадлежащего их выполнения каждая из Сторон вправе возбудить вопрос о его разрешении в установленном законом порядке. Споры, не разрешенные в досудебном порядке, рассматриваются в Арбитражном суде Самарской области.

8. Дополнительные условия

- 8.1. Изменения и дополнения условий Договора имеют силу только в случае их оформления в письменной форме и подписания обеими Сторонами одного документа.
- 8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: по одному экземпляру для Заказчика и Подрядчика. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.
- 8.3. Срок действия Договора – с момента подписания его Сторонами и до выполнения всех оговоренных в Договоре обязательств.

9. Реквизиты Сторон

ЗАКАЗЧИК: ООО УК «Луч»

Юр. адрес: 443022, г. Самара, ул. Советской
Армии, д.203, офис 16
тел./факс: 375-51-18
ИНН 6318224042 КПП 631601001
Р/с 40702810354400016497 в Поволжском
банке
ОАО «Сбербанк России»
К/с 30101810200000000607 БИК 043601607
ОГРН 1126318004504

ПОДРЯДЧИК: ООО СК «ЛИФТ+»

Юр. адрес: 446202, Самарская обл.,
г. Новокуйбышевск, ул. Миронова, 31А, оф. 81А
тел. (84635)20041, 272-84-27
e-mail: lift-sk@yandex.ru
ИНН 6330063610 КПП 633001001
Р/сч 40702810200110007668
в филиале Приволжский ПАО Банка «ФК
Открытие»
К/сч 30101810300000000881 БИК 042282881
ОГРН 1146330003896

Директор



Гусев А.А.

Генеральный директор



М.В. Божьев