

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, 203

г. Самара

« 21 » октября 2016 г.

Место проведения общего собрания: г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии, дом 203

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Сроки проведения голосования: с 17 октября 2016 года по 21 октября 2016 года.

Время окончания приема заполненных бланков решений (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование: октября 2016 года 21 часов 00 минут.

Инициатор собрания Домовой комитет: Грузман М.С. (кв. 114), Тыщенко А.А. (кв. 71), Корчагин П.М. (кв. 192), Перегудов Д.В. (кв. 300), Чичёва О.А. (кв. 45), Гусева Н.Г. (офисы).

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
Председатель собрания: Гусев Андрей Алексеевич, кв.19.
Секретарь собрания: Ефимова Татьяна Сергеевна, юрист ООО УК «ЛУЧ».
2. Выбор счетной комиссии.
Члены счетной комиссии:
Сандрюков Александр Александрович, кв. 12
Чванова Ольга Николаевна, кв. 326
3. Утверждение тарифных ставок на техническое обслуживание дома, текущий ремонт, вывоз мусора, обслуживание лифта, проверка теплосчетчиков, обслуживание узла учета тепла, вода на общие нужды, электричество в МОП.

Общая площадь помещений, находящийся в собственности : 25961 кв.м. (1 кв.м. – 1 голос) – 25961 голос.

В заочном голосовании приняли участие: 13 560,47 голосов. – 52,2%.

В соответствии со ст. 44 ЖК РФ кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поскольку в голосовании приняли участие 52,2% голосов, большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в общем собрании собственников помещений. Кворум имеется.

Итоги голосования и решения, принятые общим голосованием собственников жилья по вопросам повестки дня.

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания.**
Председатель собрания: Гусев Андрей Алексеевич, кв.19.
Секретарь собрания: Ефимова Татьяна Сергеевна, юрист ООО УК «ЛУЧ»

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%
13500,17	99,6	60,3	0,4	-	-

Принято решение: Большинство голосов принято.

2. По второму вопросу: **Выбор счетной комиссии.**

Члены счетной комиссии:

Сандрюков Александр Александрович, кв. 12

Чванова Ольга Николаевна, кв. 326

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%
13500,17	99,6	60,3	0,4	-	-

Принято решение: Большинство голосов принято.

3. По третьему вопросу: **Утверждение тарифных ставок на техническое обслуживание дома**

С 01.01.2016 г. по 31.12.2018 г.:

- - техническое обслуживание дома - 17 руб. 00 коп.
- - вывоз мусор - 2 руб. 28 коп.
- - обслуживание лифтов - 1 руб. 30 коп.
- - поверка теплосчетчиков - 0 руб. 07 коп.
- - обслуживание узла тепла - 0 руб. 96 коп.
- - текущий ремонт - 1 руб. 00 коп.
- - ресурсы: отопление, электричество в МОП, вода на общие нужды в соответствии с действующими тарифами.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%
12808,37	94,5	60,3	0,4	691,8	5,1

Принято решение: Большинство голосов принято.

Председатель собрания:



Гусев А.А.

Секретарь собрания:



Ефимова Т.С.

Инициатор собрания Домовой комитет:

Грузман М.С. (кв. 114)

Тыщенко А.А. (кв. 71)

Корчагин П.М. (кв. 192)

Перегудов Д.В. (кв. 300)

Чичёва О.А. (кв. 45)

Гусева Н.Г. (офисы).

