

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, 203

г. Самара

« 25 » августа 2016 г.

**Место проведения общего собрания:** г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии, дом 203

**Форма проведения общего собрания:** заочное голосование.

**Сроки проведения голосования:** с 19 августа 2016 года по 25 августа 2016 года.

**Время окончания приема заполненных бланков решений (бюллетеней)** по вопросам, поставленным на голосование: 25 августа 2016 года 21 часов 00 минут.

**Инициатор собрания:** Домовой комитет Грузман М.С. (кв. 114), Тыщенко А.А. (кв. 71), Корчагин П.М. (кв. 192), Перегудов Д.В. (кв. 300), Чичёва О.А. (кв. 45), Гусева Н.Г. (офисы).

### **Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.  
Председатель собрания: Гусев Андрей Алексеевич, кв.19.  
Секретарь собрания: Ефимова Татьяна Сергеевна, юрист ООО УК «ЛУЧ».
2. Выбор счетной комиссии.  
Члены счетной комиссии:  
Сандрюков Александр Александрович, кв. 12  
Чванова Ольга Николаевна, кв. 326
3. Утверждение способа уведомления о назначения очередного (внеочередного) собрания собственников помещений в форме очного/заочного голосования.
4. Утверждение Положения о пользовании помещениями вспомогательного назначения (кладовок).
5. Утверждение размера платы и порядка внесения платы за пользование помещениями вспомогательного назначения и целевого использования полученных средств.
6. Наделение ООО УК «ЛУЧ» полномочиями на заключение договора пользования помещением вспомогательного назначения (кладовок).
7. Наделение ООО УК «ЛУЧ» полномочиями на заключение договора аренды общего имущества дома с согласия Домового комитета.

**Общая площадь помещений, находящийся в собственности :** 25961 кв.м. (1 кв.м. – 1 голос) – 25961 голос.

**В заочном голосовании приняли участие:** 17966,9 голосов. – 69,2%.

В соответствии с п.3 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поскольку в голосовании приняли участие 69,2% голосов, более чем 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений.

### **Итоги голосования и решения, принятые общим голосованием собственников жилья по вопросам повестки дня.**

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания.**  
Председатель собрания: Гусев Андрей Алексеевич, кв.19.

Секретарь собрания: Ефимова Татьяна Сергеевна, юрист ООО УК «ЛУЧ»

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%
17834	68,69	-	-	132,9	0,5

**Принято решение: Большинством голосов принято.**

2. По второму вопросу: **Выбор счетной комиссии.**

Члены счетной комиссии:

Сандрюков Александр Александрович, кв. 12

Чванова Ольга Николаевна, кв. 326

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%
17834	68,69	-	-	132,9	0,5

**Принято решение: Большинством голосов принято.**

3. По третьему вопросу: **Утверждение способа уведомления о назначения очередного (внеочередного) собрания собственников помещений в форме очного/заочного голосования.**

Путем вывешивания на стендах в подъездах и на сайте УК: [oooukluch@yandex.ru](mailto:oooukluch@yandex.ru)

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%
17966,9	69,2	-	-	-	-

**Принято решение: Принято единогласно.**

4. По четвертому вопросу: **Утверждение Положения о пользовании помещениями вспомогательного назначения (кладовок).**

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%
17835	68,69	-	-	131,8	0,5

**Принято решение: Большинством голосов (не менее 2/3 голосов) принято.**

5. По пятому вопросу: **Утверждение размера платы и порядка внесения платы за пользование помещениями вспомогательного назначения и целевого использования полученных средств.**

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%
17835	68,69	-	-	131,8	0,5

Принято решение: Большинством голосов (не менее 2/3 голосов) принято.

6. По шестому вопросу: Наделение ООО УК «ЛУЧ» полномочиями на заключение договора пользования помещением вспомогательного назначения (кладовок).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%
17834	68,69	-	-	132,9	0,5

Принято решение: Большинством голосов (не менее 2/3 голосов) принято.

7. По седьмому вопросу: Наделение ООО УК «ЛУЧ» полномочиями на заключение договора аренды общего имущества дома с согласия Домового комитета.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%	ГОЛОСОВ	%
17924	69,04	-	-	43	0,2

Принято решение: Большинством голосов (Не менее 2/3 голосов) принято.

Председатель собрания:



Гусев А.А.

Секретарь собрания:



Ефимова Т.С.

Инициатор собрания Домовой комитет:

Грузман М.С. (кв. 114)

Тыщенко А.А. ( кв. 71)

Корчагин П.М. (кв. 192)

Перегудов Д.В. (кв. 300)

Чичёва О.А. (кв. 45)

Гусева Н.Г. (офисы).

