

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, 203

г. Самара

« 26 » сентября 2016 г.

Место проведения общего собрания: г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии, дом 203 (паркинг). **Время собрания:** 19.00 час.

Общая площадь помещений, находящийся в собственности 25 598,50 кв.м. На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 13-ти человек, имеющиеся в собственности 804,5 кв.м., что составляет 4 % голосов.

Форма проведения внеочередного общего собрания: очная

Инициатор внеочередного общего собрания: домовый комитет

Инициатором проведения собрания является домовый комитет: Грузман Марик Семёнович (кв. 114), Тыщенко Алексей Анатольевич (кв. 71), Корчагин Павел Михайлович (кв. 192), Перегудов Денис Владимирович (кв. 300), Чичёва Ольга Александровна (кв. 45), Гусева Наталья Геннадьевна (офисы).

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение тарифных ставок на техническое обслуживание дома, вывоз мусора, обслуживание лифта, поверка теплосчетчиков, обслуживание узла учета тепла, текущий ремонт, вода на общие нужды, электричество в МОП с 1 кв.м.

А) Принятые тарифные ставки Домовым комитетом от 01.01.2016 г. с 01.01.2016 г. по 30.09.2016 г.:

- техническое обслуживание дома	- 17 руб. 00 коп.
- вывоз мусор	- 2 руб. 28 коп.
- обслуживание лифтов	- 1 руб. 30 коп.
- поверка теплосчетчиков	- 0 руб. 07 коп.
- обслуживание узла тепла	- 0 руб. 96 коп.
- текущий ремонт	- 1 руб. 00 коп.
- отопление	- 18 руб. 50 коп.
- электричество в МОП	- 1 руб. 34 коп.
- вода на общие нужды	- 0 руб. 21 коп.

Б) с 01.10.2016 г. по 01.10.2018 г.:

- техническое обслуживание дома – 17 руб. 00 коп.
- вывоз мусор – 2 руб. 28 коп.
- обслуживание лифтов – 1 руб. 30 коп.
- поверка теплосчетчиков – 0 руб. 07 коп.
- обслуживание узла тепла – 0 руб. 96 коп.
- текущий ремонт – 1 руб. 00 коп.
- ресурсы: отопление, электричество в МОП, вода на общие нужды в соответствии с действующими тарифами.

Кворум отсутствует.

Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки собственников помещений в жилом доме № 203 по ул. Советской Армии, г. Самара.

Согласно статье 44 Жилищного кодекса РФ решение принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в собрании (при наличии кворума).

О проведении внеочередного общего собрания в заочной форме будет сообщено дополнительно путем размещения на сайте ООО УК «ЛУЧ»: www.ukluch.ru и на информационных стендах в подъездах дома.

Инициатор собрания Домовой комитет:

Грузман М.С. (кв. 114)

Тыщенко А.А. (кв. 71)

Корчагин П.М. (кв. 192)

Перегудов Д.В. (кв. 300)

Чичёва О.А. (кв. 45)

Гусева Н.Г. (офисы).