

## ПРОТОКОЛ

Заседания домового комитета № 203 по ул. Советской Армии

г. Самара

«16» марта 2017 г.

### Присутствовали члены домового комитета:

1. Грузман Марик Семёнович, кв. 114.
2. Тыщенко Алексей Анатольевич, кв. 71.
3. Корчагин Павел Михайлович, кв. 192.
4. Перегудов Денис Владимирович, кв. 300.
5. Чичёва Ольга Александровна, вв. 45.
6. Гусева Наталья Геннадьевна, офисы.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет ООО УК «ЛУЧ» о финансово-хозяйственной деятельности за 2016 г.
2. Результаты финансово-хозяйственной деятельности ООО УК «ЛУЧ» за 2016 год.
3. План мероприятий по текущему ремонту в 2017 году.
4. Ремонт противопожарного оборудования в жилом доме по улице Советской Армии, д. 203, г. Самары.
5. Приведение в соответствие квитанции на оплату коммунальных платежей.

### РЕШЕНИЕ:

1. Принять отчет ООО УК «ЛУЧ» о финансово-хозяйственной деятельности за 2016 год с перерасчетом на сумму 1 073 268 рублей в пользу собственников помещений. Вынести на общее собрание собственников МКД на возврат или расходование данной суммы на нужды дома.
2. Признать работу ООО УК «ЛУЧ» в 2016 году с оценкой хорошо.
3. По текущему ремонту на 2017 году в первую очередь требуется:
  - а) ограждение газонов секций 5 и 6;
  - б) установка датчиков движения в местах общего пользования секций №№ 1, 2, 3, 4, 5;
  - в) закрыть решетками приямки в целях обеспечения безопасности.
4. Провести тендер по ремонту противопожарного оборудования.
  - а) наделение ООО Управляющей компании «ЛУЧ» полномочиями заключения.
5. Бухгалтеру формировать квитанции на оплату коммунальных платежей на основании требований Постановления правительства РФ № 1498 от 26.12.2016 г.



ПРОТОКОЛ

ПОДПИСИ:

Грузман Марик Семёнович, кв. 114.

Тыщенко Алексей Анатольевич, кв. 71

Корчагин Павел Михайлович, кв. 192.

Перегудов Денис Владимирович, кв. 300.

Чичёва Ольга Александровна, кв. 45.

Гусева Наталья Геннадьевна, офисы.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет ООО УК «ЛУЧ» о финансово-хозяйственной деятельности за 2016 г.
2. Результаты финансово-хозяйственной деятельности ООО УК «ЛУЧ» за 2016 год.
3. План мероприятий по текущему ремонту в 2017 году.
4. Ремонт противопожарного оборудования в жилом доме по улице Советской Армии, д. 203, г. Самара.
5. Приведение в соответствие квитанции на оплату коммунальных платежей.

РЕШЕНИЕ:

1. Принять отчет ООО УК «ЛУЧ» о финансово-хозяйственной деятельности за 2016 год с перерасчетом на сумму 1 073 268 рублей в пользу собственников помещений. Вынести на общее собрание собственников МКД на возмездии или расходование данной суммы из бюджета дома.
2. Признать работу ООО УК «ЛУЧ» в 2016 году с оценкой хорошей.
3. По текущему ремонту на 2017 год в первую очередь требуется:
  - а) ограждение газоснабжающих секций 5 и 6;
  - б) установка датчиков движения в местах общего пользования секций №№ 1, 2, 3, 4, 5;
  - в) закрыть решетки приточки в целях обеспечения безопасности.
4. Провести тендер по ремонту противопожарного оборудования:
  - а) надлежит ООО Управляющей компании «ЛУЧ» полномочиями заключить.
5. Бухгалтеру оформить квитанции на оплату коммунальных платежей на основании требований Постановления правительства РФ № 1498 от 26.11.2016 г.